

Prevádzkovateľ

**Názov:** Mestská kultúra Žilina

**Sídlo:** Horný Val 67/24, 010 01 Žilina

**IČO:** 53947002

**DIČ:** 2121532039

**Zodpovedná osoba:** Mgr. Beáta Tamašiová

**Kontakt:** 0917 483 395; riaditel@kulturazilina.sk

### Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Tento prevádzkový poriadok upravuje podmienky využívania výstavných a komunitných priestorov označených ako **Pasá:ž** na adrese Horný Val 67/24, 010 01 Žilina (ďalej len „Pasá:ž“ v príslušnom gramatickom tvare).
2. Prevádzkový poriadok je záväzný pre všetkých nájomcov, organizátorov podujatí, návštevníkov a ďalšie osoby využívajúce Pasá:ž.
3. Cieľom prevádzkového poriadku je zabezpečiť bezpečnú, kultúrnu a dôstojnú prevádzku Pasá:že, ochranu majetku prevádzkovateľa a zdravia návštevníkov a ďalších osôb využívajúcich Pasá:že.

### Článok II. Charakteristika Pasá:že

1. Pasá:ž slúži najmä na:
  - o výstavy,
  - o diskusie a prednášky,
  - o konferencie,
  - o koncerty,
  - o komunitné a kultúrne podujatia,
  - o iné spoločenské aktivity.
2. Maximálna kapacita Pasá:že: 40 osôb.
3. Pasá:ž zahŕňa najmä: priestory podľa mapy v prílohe č. 1, vybavenie závesné a výstavné systémy, stoly a stoličky

### Článok III. Organizácia a riadenie

1. Za prevádzku Pasá:že zodpovedá prevádzkovateľ prostredníctvom poverenej osoby.
2. Prevádzkovateľ zabezpečuje najmä:
  - o technickú a prevádzkovú spôsobilosť,
  - o dodržiavanie bezpečnostných, hygienických a požiarnych predpisov,
  - o evidenciu využívania.
3. Prevádzkovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť záujemcu o nájom Pasá:že, a to aj bez uvedenia dôvodu.

### Článok IV. Podmienky nájmu

1. Pasá:ž môže byť prenechaná na dočasné užívanie fyzickým a právnickým osobám na základe ich žiadosti:
  - o nájomnou zmluvou uzatvorenou s prevádzkovateľom alebo
  - o objednávkou potvrdenou prevádzkovateľom.

2. Žiadosť o dočasné užívanie Pasá:že obsahuje najmä:
  - o identifikáciu žiadateľa,
  - o účel využitia,
  - o termín a čas,
  - o technické požiadavky.
3. Výška nájomného: na základe platného cenníka alebo dohody prevádzkovateľa a nájomcu.
4. Spôsob úhrady: úhrada na základe nájomnej zmluvy alebo vystavenej faktúry v hotovosti alebo prevodom na účet prevádzkovateľa.
5. Zábezpeka / kaucia: na základe dohody prevádzkovateľa a nájomcu.
6. Podmienky zrušenia rezervácie: najneskôr týždeň pred rezervovaným termínom bez storno poplatku, menej ako týždeň vopred storno poplatok 50% zo sumy nájomného alebo inak na základe dohody prevádzkovateľa a nájomcu.
7. Pasá:ž môže slúžiť výlučne na účely obsahovo zlučiteľné s predmetom činnosti prevádzkovateľa. Pasá:ž nie je možné užívať na účely, ktoré akýmkoľvek spôsobom hanobia rasu, farbu pleti, jazyk, vieru, náboženstvo, orientáciu. Pasá:ž nie je možné užívať na účely propagácie politických strán alebo skupín podnecujúcich k diskriminácii.

#### **Článok V. Práva a povinnosti nájomcu**

1. Nájomca je povinný:
  - o využívať Pasá:ž v súlade s účelom nájmu,
  - o dodržiavať tento prevádzkový poriadok,
  - o zabezpečiť poriadok a bezpečnosť počas ním organizovaného podujatia,
  - o chrániť majetok prevádzkovateľa,
  - o nahradiť spôsobené škody,
  - o rešpektovať iných nájomcov a organizácie v rámci objektu, v ktorom sa Pasá:ž nachádza a nerušiť ich neprimeraným správaním predovšetkým počas pracovnej doby.
2. Nájomca zodpovedá za správanie účastníkov podujatia.
3. Nájomca je povinný po skončení akcie odovzdať Pasá:ž čistú a nepoškodenú.

#### **Článok VI. Práva a povinnosti prevádzkovateľa**

1. Prevádzkovateľ má právo:
  - o kontrolovať dodržiavanie tohto poriadku,
  - o prerušiť alebo ukončiť podujatie pri porušení poriadku,
  - o požadovať náhradu škody.
2. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečovať základnú prevádzkyschopnosť Pasá:že.

#### **Článok VII. Bezpečnosť, ochrana zdravia a požiarne ochrana**

1. Všetky osoby sú povinné dodržiavať platné bezpečnostné, hygienické a protipožiarne predpisy.
2. Je zakázané manipulovať s technickými zariadeniami bez súhlasu prevádzkovateľa.
3. Núdzové východy musia zostať vždy voľné.
4. Organizátor zodpovedá za zabezpečenie zdravotnej a bezpečnostnej služby, ak to vyžaduje charakter podujatia.

#### **Článok VIII. Zákazy a obmedzenia**

V priestoroch Pasá:že je zakázané:

1. Fajčiť v celom objekte, v ktorom sa Pasá:ž nachádza.

2. Používať otvorený oheň, pyrotechniku a horľavé materiály.
3. Prekračovať povolenú hladinu hluku po 22:00 hod.
4. Poškodzovať vybavenie a stavebné prvky.
5. Vykonávať stavebné zásahy bez súhlasu prevádzkovateľa.

**Článok IX.  
Prevádzkový čas**

1. Základný prevádzkový čas: pondelok - sobota od 07:00 hod do 22:00 hod
2. Prevádzka po 22:00 hod. je možná len so súhlasom prevádzkovateľa a v súlade s platnými predpismi.

**Článok X.  
Zodpovednosť za škodu**

1. Nájomca s prevádzkovateľom podpíše pri preberaní priestorov preberací protokol, ktorým prevádzkovateľ odovzdá nájomcovi kľúče a čip bezpečnostného zariadenia, po uplynutí doby užívania Pasá:že ich nájomca na základe podpísaného preberacieho protokolu vráti.
2. Nájomca zodpovedá za všetky škody spôsobené počas doby užívania Pasá:že.
3. Vzniknuté škody musia byť bezodkladne nahlásené prevádzkovateľovi. Náhrada škody sa riadi príslušnými právnymi predpismi.

**Článok XI.  
Ochrana osobných údajov**

1. Prevádzkovateľ spracúva osobné údaje v súlade s platnou legislatívou.
2. Údaje sú používané výlučne na účely evidencie a zmluvných vzťahov.
4. Nájomca a návštevníci podujatí organizovaných nájomcom berú na vedomie, že počas podujatí môžu byť vyhotovované fotografie a audiovizuálne záznamy na dokumentačné a propagačné účely prevádzkovateľa, pričom svojou prítomnosťou v Pasá:ži vyjadrujú s týmto spracúvaním súhlas.

**Článok XII.  
Záverečné ustanovenia**

1. Tento prevádzkový poriadok nadobúda platnosť dňom: 01.03.2026.
2. Zmeny a doplnky musia byť vykonané písomnou formou.
3. Prevádzkový poriadok je dostupný u prevádzkovateľa a na jeho webovej stránke.

V Žiline, dňa: 27.02.2026



Podpis a pečiatka riaditeľa

Príloha č.1 – informácie o priestore

Celková plocha výstavných miestností = 76,8 m<sup>2</sup>

Svetlá výška = 3,6 m



Miestnosť I. = Plocha 20,5 m<sup>2</sup>, Rozmery 5 x 4 m

Miestnosť II. = Plocha 56,3 m<sup>2</sup>, Rozmery 5 x 11,4 m

